

Sweco Hydroprojekt a.s.

(Ing. Jonšta)

Varenská 49

Ostrava

729 02

Došlo

18. 06. 2020

Čj.: 0148

VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ

LC2/06/021758/2020

SPISOVÁ ZNAČKA

LC2 0015377/2020

DATUM

15.6.2020

VYŘIZUJE

Suchánková Jana

TELEFON

724623715

GSM

956109109

FAX

E-MAIL

jana.suchankova@lesycr.cz

**Věc:** Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě „**Splašková kanalizace Podlesí**“, k.ú. Petřvald u Karviné

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08, mají právo hospodařit s majetkem státu, mimo jiné s níže uvedenému pozemku na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 2406/92-1000 z 26.5.1992, rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 5390/94-10 z 27.10.1994 a delimitačního protokolu ze dne 28.12.1995. Lesy České republiky, s.p., je státem pověřenou právnickou osobou ve smyslu ustanovení § 4 odst.1 zákona č.289/1995 Sb., v platném znění.

**Pozemek v působnosti LČR, s.p.:**

**Katastrální území:****Petřvald u Karviné****Parcela číslo:****3045/2 ostatní plocha, ostatní komunikace****3045/1 lesní pozemek s ochranou PUPFL**

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



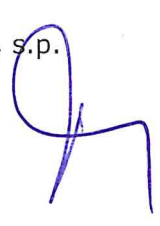
Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)

Lesy České republiky, s.p., zastoupené generálním ředitelem Ing. Josefem Vojáčkem, na základě jeho jmenování do funkce generálního ředitele státního podniku Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Opava, dle pověření zastoupena Ing. Františkem Musilem, vyjadřují **SOUHLAS** s provedením výše uvedené stavby dle předložené projektové dokumentace **a to pouze za současného dodržení následujících podmínek vyjádření LCR109/000693/2018 ze dne 11.4.2018, Ing. Kuchařové.**

 S pozdravem

[19]  
Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Opava  
Stará silnice 1872/4, Předměstí, 746 01 Opava

Lesy České republiky, s.p.  
František Musil  
lesní správce



**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA OSTRAVA**

Těšínská 993, 739 34 Šenov, tel. +420 956109111, fax +420 596887254, ls109@lesy-cr.cz, ID DS:e8jcfns

**AQUA PROCON s.r.o.**

Pan Denker

**Palackého 12**

**BRNO**

**612 00**

Česká republika

VÁŠ DOPIS ZN.

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ  
LCR109/000693/2018

SPISOVÁ ZNAČKA

DATUM

11.04.2018

VYŘIZUJE

Kuchařová

TELEFON

956 109 114

GSM

724 523 598

FAX

---

E-MAIL

zuzana.kucharova@lesy-cr.cz

**Věc: Vyjádření ke stavbě „Splašková kanalizace Podlesí“ – k.ú. Petřvald u Karviné.**

Jedná se o stavbu splaškové kanalizace obce, a to mimo jiné také osazení čerpací stanice (ČS3) a uložení spádového a výtlačného potrubí včetně přípojky NN k této čerpací stanici.

Stavba spádového a výtlačného potrubí (p.č. 3045/2 k.ú. Petřvald u Karviné), včetně části přípojky NN (p.č. 3045/1 k.ú. Petřvald u Karviné) se bude nacházet na pozemcích s právem hospodařit pro LČR, s.p. ČS3 a převážná část přípojky NN včetně pilířové skříně bude umístěna na pozemku sousedním p.č. 3048 k.ú. Petřvald u Karviné.

DN spádového i splaškového potrubí je, dle tel. udání projektanta, 250 mm.

Hloubka uložení potrubí není udána – ochranné pásmo není jednoznačně definováno – JE NUTNO DOŘEŠIT V RÁMCI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ.

Nová stavba.

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08, mají právo hospodařit s majetkem státu, mimo jiné s níže uvedenými pozemky na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 2406/92-1000 z 26.5.1992, rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 5390/94-10 z 27.10.1994 a delimitačního protokolu ze dne 28.12.1995. Lesy České republiky, s.p. je státem pověřenou právníčkou osobou ve smyslu ustanovení §4 odst.1 zákona č.289/1995 Sb., v platném znění.

**Stavebník:** Město Petřvald, Gen. Vicherka 2511, 735 41 Petřvald

**Pozemky v působnosti LČR, s.p. – u ČS3:**

**Přímo dotčené:**

**Katastrální území:**

**Petřvald u Karviné**

**Parcela číslo:**

**3045/2**

(ostatní plocha/ostatní komunikace bez ochrany PUPFL)

**511 E 109**

**3045/1**

(lesní pozemek s ochranou PUPFL)

**511 E 9/3**

Jiné pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro LČR, s.p. nebudou stavbou dotčeny a to jak přímo, tak ochranným pásmem či stavebním/pracovním prostorem pro provedení stavby.

Rozsah ochranného pásma bude v rámci územního rozhodnutí vyřešen a upraven tak, aby toto nezasáhlo na žádné pozemky ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro LČR, s.p.

**Sousední – v rámci zbudování ČS3:**

**Katastrální území:**

**Petřvald u Karviné**

**Parcela číslo:**

**3045/1**

(lesní pozemek s ochranou PUPFL)

**511 E 9/3**

**3041**

(lesní pozemek s ochranou PUPFL)

**511 E 9/3**

**3040**

(lesní pozemek s ochranou PUPFL)

**511 E 9/3**

**Revír 6 – Borek, revírník pan Pavlík, mob.: 725 257 669**

(PUPFL = pozemek určený k plnění funkcí lesa)

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

17. 04. 2018



Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p. je Criminal compliance program (viz www.lesy-cr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách. [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)



Lesy České republiky, s.p., zastoupené generálním ředitelem Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., na základě jeho jmenování do funkce generálního ředitele státního podniku Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Ostrava, dle pověření zastoupena Ing. Janem Honsou lesním správcem, vyjadřují **SOUHLAS** s umístěním a provedením výše uvedené stavby na části výše uvedeného pozemku ve prospěch výše uvedené stavby, **a to pouze za současného dodržení následujících podmínek:**

1. Stavba splaškové kanalizace (včetně technického zařízení stavby) – mimo objekty stavby přímo související s čerpací stanicí ČS3 - umístovaná v blízkosti pozemků s právem hospodařit pro LČR, s.p. bude umístěna ve vzdálenosti min. 2m (v ojedinělých případech 1,5m) od těchto pozemků – viz. níže).
2. Ochranné pásmo stavby bude v rámci Územního rozhodnutí stanoveno v celém rozsahu stavby tak, aby jeho existenci nedocházelo k omezení ve využití sousedních pozemků s právem hospodařit pro LČR, s.p., přesahem tohoto pásma do nich.
3. Konkrétní případ je možné implementovat u pozemku p.č. 3831/1 k.ú. Petřvald, kdy umístěním splaškové kanalizace do tohoto pozemku bude špatně řešitelné dle bodu 1. tohoto vyjádření. Zde je možno stavbu umístit ve vzdálenosti max. 1,5m od společné hranice pozemků p.č. 3831/1 a 3041 oba v k.ú. Petřvald u Karvině).
4. Souběh potrubí u výše uvedené stavby je dle ČSN 73 6005 bez udání min. vzdálenosti. Potrubí lze tedy uložit těsně vedle sebe.
5. Stavba realizovaná na výše uvedených pozemcích a na pozemcích sousedních bude umístěna a provedena dle předložené projektové dokumentace (PD), jejíž kopie opatřena razítkem a číslem jednacími je nedílnou součástí tohoto vyjádření.
6. **Příjezd a přístup pro práci bude realizován pouze v rozsahu dočasného záboru.**
7. Na LS Ostrava bude, před započítím řízení na stavebním úřadě, doručena PD (projektová dokumentace) s názvem **samostatný záborový elaborát, znázorňujícím plochu určenou k provedení stavby, ohraničenou obvodem staveniště s vylíčením příjezdu a přístupu k odsouhlasení, včetně udání výměr dočasného záboru.**  
**Záborový elaborát bude proveden v čitelném měřítku a s kótami šířky záboru.**
8. **Dočasný zábor pro provedení prací spojených s přípojkou NN bude min. 8m<sup>2</sup> – viz zakres v příložené PD.**
9. **Zábor pozemku p.č. 3045/2 k.ú. Petřvald bude akceptován pouze v plném rozsahu výměry pozemku, tj. v ploše 363m<sup>2</sup>.**
10. **Stavba umístěna mimo zpevněnou plochu komunikace bude opatřena nad uloženým potrubím pojezdovými panely o únosnosti min. 50t v šíři min. 1m od krajního pláště potrubí na každou stranu.**
11. **Zůstavší porost - stromy nacházející se v těsné blízkosti staveniště (do vzdálenosti 2,5m od hranice dočasného záboru, kterýžto bude jednoznačně v terénu vyznačen páskou na dřevěné kolíky a značkami na krajních stromech zůstavšího porostu) bude chráněn přenosným bedněním umístěným ve vzdálenosti min. 0,5m od paty kmene, vysokým min 2 m.**
12. Po celou dobu prací bude zajištěna sjízdnost a údržba přilehlých komunikací a účelových cest tak, aby bylo možno tuto využívat pro činnosti prováděné v lese.
13. **Před vstupem na pozemky a zahájením prací bude, na základě Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku z PUPFL, vydaného příslušným Organem státní správy, uzavřena úplatná nájemní smlouva a Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.** Tato bude platná od data vstupu na pozemek do zřízení věcného břemene (VB).
14. **Součástí Rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemků z PUPFL, bude projekt následně technické i biologické rekultivace dotčených částí lesních pozemků, kterýžto budou navraceny zpět k plnění funkcí lesa.**



15. O sepsání Nájemní smlouvy a Smlouvy o smlouvě budoucí, bude zažádáno samostatným dopisem, po nabytí právní moci Rozhodnutí o dočasném odnětí, jehož ověřená kopie bude součástí žádosti, stejně tak, jako kopie našeho vyjádření včetně příloh.
16. Trvalé omezení pozemků pro plnění funkcí lesa bude řešeno po ukončení a zaměření stavby, včetně jejího ochranného pásma, a to na základě samostatné žádosti a zhotovení geometrického plánu pro zřízení věcného břemene, který bude předložen k odsouhlasení na LS Ostrava.
17. Napadená dřevní hmota, nacházející se na pozemcích s právem hospodařit pro LČR, s.p., v manipulačním pruhu a ploše staveniště, včetně příjezdů a přístupů na ně apod. je vlastnictvím LČR, s.p. – mimo uhrazenou hmotu na nelesních pozemcích (p.č. 3045/2 k.ú. Petřvald u Karviné).
18. Součástí Smlouvy o smlouvě budoucí s ujednáním o nájmu bude projekt následné technické i biologické rekultivace dotčených částí výše uvedených pozemků.
19. Osa výkopu a hranice dočasného záboru pozemků v terénu bude na náklad stavebníka – oprávněnou osobou, před zahájením prací - jednoznačně vyznačena (nástříkem na terén = trasa kanalizace) a protokolárně odsouhlasena pověřeným zástupcem Lesní správy Ostrava – (viz. revírník) samostatným zápisem, jehož jedna kopie bude stavebníkem neprodleně doručena na LS Ostrava. K tomuto úkonu mu bude předloženo k nahlédnutí toto vyjádření včetně příloh, odsouhlasený záborový elaborát a Smlouva o smlouvě budoucí s Nájemní smlouvou (s ujednáním o nájmu).
20. Rozsah věcného břemene bude korespondovat s ochrannými pásmy staveb kanalizace, ČS3 a přípojky NN.
21. Rozsah věcného břemene po ukončení a zaměření stavby, včetně jejího ochranného pásma, které činí dle DN potrubí a hloubky uložení 1,5 nebo 2,5m od vnějšího pláště potrubí na každou stranu, bude odsouhlasen na základě samostatné žádosti, jejíž přílohou bude předmětný Geometrický plán k odsouhlasení, a to včetně výkresu zaměření skutečného provedení stavby v terénu s kótami upřesňující polohu umístění potrubí vůči výše zmiňované společné hranici.
22. Pro příjezd a přístup ke stavbě bude využit pouze rozsah dočasného záboru dle předloženého záborového elaborátu.
23. Vytěžená zemina nebude skládkována mimo vyhrazený dočasný zábor. Bude-li nutno ji skládkovat na mezideponii bude tato zřízena mimo pozemek LČR, s.p.
24. Napadená dřevní hmota, nacházející se na pozemku p.č. 3045/2 k.ú. Petřvald u Karviné s právem hospodařit pro LČR, s.p., v manipulačním pruhu a ploše staveniště, včetně příjezdů a přístupů na něj bude oceněna dle platného oceňovacího předpisu (Z 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění) a bude uhrazena její hodnota, a to nejpozději při podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí s nájemní smlouvou (s ujednáním o nájmu).
25. Takto napadnuvši a uhrazená dřevní hmota je majetkem toho, kdo uhradí vypočtenou cenu dle cenového předpisu dle předloženého Znaleckého posudku.
26. Náhradní výsadba nebude požadována.



27. Provedení případných nutných ořezů bude konzultováno a odsouhlaseno revírníkem. V případě dohody budou ořezy provedeny v rovině kmene a opatřeny pigmentovaným nátěrem zabraňujícím vstupu hniloby a dřevokazného hmyzu do ran. Druh přípravku bude odsouhlasen revírníkem – samostatný písemný zápis, který podepíší obě strany. Kopie tohoto protokolu bude min. jeden kalendářní týden před prováděním těchto prací prokazatelně stavebníkem doručena na LS Ostrava.
28. Způsob, jak bude naloženo s napadnutší dřevní hmotou z lesních pozemků (tj. místo určení místa uložení kmenů, způsob likvidace kletu, způsob značení a předávky kácených stromů,... apod.) bude dohodnuto předem – samostatný písemný zápis, který podepíší obě strany. Kopie tohoto protokolu bude min. jeden kalendářní týden před prováděním těchto prací prokazatelně stavebníkem doručena na LS Ostrava.
29. Objeví-li se ve výkopu kořeny silnější 2 cm, budou tyto ponechány. V případě jejich poranění, jakožto i poranění kořenů ostatních či kmenů a větví budou tyto očištěny, zarovnány a opatřeny prostředkem proti vnikání dřevokazného hmyzu a hniloby.
30. Pozemky budou, po ukončení stavby a současně před jejich předáním zpět, urovňány, prosty odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, vypouštění odpadních a dešťových vod a budou bez vzniku bezodtokých míst.
31. Jednotlivé povrchy pozemku budou uvedeny do původního stavu. Nezpevněné části budou osety travním semenem – parkovou směsí.
32. Bude sepsán předávací protokol (viz. revírník), jehož kopii zašle stavebník ihned na LS Ostrava. Předáním pozemků organizaci mající právo hospodařit s dotčenými pozemky nekončí nájemní vztah. Ten bude ukončen po zřízení a zapsání věcného břemene.
33. Zahájení stavebních prací bude oznámeno vlastníkově pozemků 2 měsíce před zahájením stavby doporučeným dopisem.
34. Prílehlé pozemky a části pozemků, určené i neurčené k plnění funkcí lesa, mimo vyhrazený dočasný zábor, nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, vypouštěním odpadních a dešťových vod, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů a nebudou požadovány zásahy do porostu. Zkrátka nebudou užívány či poškozovány.
35. Po ukončení prací bude vyhotoven výše uvedený Geometrický plán pro zřízení věcného břemene a po jeho odsouhlasení LS Ostrava a jeho akceptaci na Katastrálním úřadě, bude zažádáno, samostatným dopisem, o zřízení věcného břemene.
36. Stavebník ke každé další žádosti na LS Ostrava, která se týká výše uvedených pozemků, přiloží vždy kopii tohoto vyjádření, včetně příloh.
37. K vypořádání majetkových poměrů budou použity výhradně vzory tiskopisů LČR s.p.

#### UPOZORNĚNÍ I.:

Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa... viz. §22 Zákona 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění.



**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA OSTRAVA**

Těšínská 993, 739 34 Šenov, tel. +420 956109111, fax +420 596887254, ls109@lesy-cr.cz, ID DS:e8jcfns

LCR109/000693/2018

11.04.2018

**UPOZORNĚNÍ II.:**

V případě, že bude zažádáno o územní řízení a následně o dočasné odnětí pozemku z PUPFL, má se za to, že žadatel, investor, stavebník či jiná osoba, v jejímž zájmu bude výše uvedeně konáno, souhlasí bez připomínek, s celým výše uvedeným textem a jsou si vědomi možnosti právního vymáhání jeho plnění a úhrady újmy vzniklé z jeho neplnění a to i přesto, že některá z těchto ujednání nebudou součástí smluv.

**Přílohy:**

- Kopie části projektové dokumentace – řešení umístění čerpací stanice ČS3 přívodního a výtlačného potrubí a přípojky NN.

**Veškeré přílohy jsou opatřeny razítkem LČR, s.p., LS Ostrava a číslem jednacím.**

**Toto vyjádření má platnost do 31.12.2019.**

Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Ostrava  
Těšínská 993, 739 34 Šenov

**Ing. Jan Honsa**

**lesní správce  
Lesní správa Ostrava**

*Toto vyjádření není nabídkou na uzavření smlouvy nebo přijetím nabídky. Je-li toto vyjádření součástí jednání o smlouvě, bere adresát vyjádření na vědomí, že z této zprávy nelze vyvozovat povinnost státního podniku uzavřít smlouvu, a že toto vyjádření nemůže založit adresátova důvodně očekávání uzavření smlouvy. K uzavření smlouvy dojde nejdříve okamžikem podpisu smlouvy na jejím písemném vyhotovení oprávněnými zástupci smluvních stran. Ukončení jednání o smlouvě ze strany podniku v jakékoli fázi jednání, a to i bez vážného důvodu, nemůže být považováno za protiprávní či umožňující vznik jakýchkoliv závazků podniku nebo nároků vůči podniku.*

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legální a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p. je Criminal compliance program (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)





ČS3

B3-2

B3-1

SP 200/ČEZ  
sloup č. 495

SS 100/Č

RE+RMD3

asfaltová  
silnice

prjezd  
k ČS3 asfalt

Vodárens

FCR109/000693/201P [07]  
Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Přemyslová 1102/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 43196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Ostrava  
Těšínská 993, 739 34 Šenov